

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2022 г.**

Организация Акционерное общество "НОВОСИБИРСКАЯ ЗОНАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ САДОВОДСТВА"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Выращивание прочих плодовых и ягодных культур  
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.  
Местонахождение (адрес) 633004, Новосибирская обл, Искитимский р-н, Агролес п, Парковая ул, д. № 1

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710001	
Дата (число, месяц, год)	20	03 2023
По ОКПО	55542633	
ИНН	5473001546	
по ОКВЭД 2	01.25.1	
по ОКОПФ/ОКФС	12267	16
по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ЗАО "Новосибирское аудиторское товарищество"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН 5402164953  
ОГРН/ОГРНИП 1025401010172

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2022 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	83 789	84 273	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	83 789	84 273	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	668	307	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	401	180	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	458	1 749	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 526	2 236	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	85 315	86 509	-

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2022 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	79 883	79 883	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	1 518	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 143	(210)	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>81 026</b>	<b>81 191</b>	<b>-</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 289	5 318	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>4 289</b>	<b>5 318</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>85 315</b>	<b>86 509</b>	<b>-</b>

Руководитель  Иванов А.С.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 20 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанного Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности не существенен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Целевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.



**Отчет о финансовых результатах  
за 2022 г.**

Организация Акционерное общество "НОВОСИБИРСКАЯ ЗОНАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ САДОВОДСТВА"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Выращивание прочих плодовых и ягодных культур  
Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
Непубличные акционерные общества / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)	20	03 2023
По ОКПО	55542633	
ИНН по ОКВЭД 2	5473001546	
по ОКOPФ/ОКФС	12267	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2022 г. <sup>3</sup>	За 2021 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	4 064	174
	Себестоимость продаж	2120	( 4 266 )	( 238 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(202)	(64)
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(202)	(64)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	285	-
	Прочие расходы	2350	( 88 )	( 1 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5)	(65)
	Налог на прибыль	2410	(37)	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( - )	( - )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(16)	(145)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(58)	(210)

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2022 г. <sup>3</sup>	За 2021 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	(58)	(210)
	<b>СПРАВОЧНО</b> Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Иванова С.С.

(расшифровка подписи)

" 20 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г., указанным в Приказе государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

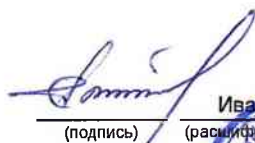
Отчет о целевом использовании средств  
за 2022 г.

Организация Акционерное общество "НОВОСИБИРСКАЯ ЗОНАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ САДОВОДСТВА"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Выращивание прочих плодовых и ягодных культур  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Непубличные акционерные общества / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710003	
Дата (число, месяц, год)	20	03 2023
По ОКПО	55542633	
ИНН	5473001546	
по ОКВЭД 2	01.25.1	
по ОКФС/ОКФС	12267	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/стат	За 2022 г. <sup>1</sup>		За 2021 г. <sup>2</sup>	
			4	5	4	5
1	2	3	4	5	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-	-	-
	<b>Поступило средств</b>					
	Вступительные взносы	6210	-	-	-	-
	Членские взносы	6215	-	-	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-	-	-
	Прочие	6250	-	-	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-	-	-
	<b>Использовано средств</b>					
	Расходы на целевые мероприятия	6310	( - )	( - )	( - )	( - )
	в том числе:					
	социальная и благотворительная помощь	6311	( - )	( - )	( - )	( - )
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	( - )	( - )	( - )	( - )
	иные мероприятия	6313	( - )	( - )	( - )	( - )
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	( - )	( - )	( - )	( - )
	в том числе:					
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( - )	( - )	( - )	( - )
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	( - )	( - )	( - )	( - )
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	( - )	( - )	( - )	( - )
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( - )	( - )	( - )	( - )
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	( - )	( - )	( - )	( - )
	прочие	6326	( - )	( - )	( - )	( - )
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( - )	( - )	( - )	( - )
	Прочие	6350	( - )	( - )	( - )	( - )
	Всего использовано средств	6300	( - )	( - )	( - )	( - )
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-	-	-

Руководитель

  
(подпись)

Иванов А.С.  
(расшифровка подписи)

" 20 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду





Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	( 210 )	( 210 )
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	( 210 )	( 210 )
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. <sup>2</sup>	3200	79 883	-	1 518	-	(210)	81 191
за 2022 г. <sup>3</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	1 518	1 518
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	1 518	1 518
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	( 1 518 )	-	( 165 )	( 1 683 )
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	( 58 )	( 58 )
переоценка имущества	3322	x	x	( 1 518 )	x	( 107 )	( 1 625 )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. <sup>3</sup>	3300	79 883	-	-	-	1 143	81 026

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

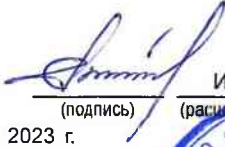
Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2020 г. <sup>1</sup>	Изменения капитала за 2021 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 2021 г. <sup>2</sup>
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>	<b>3400</b>	-	-	81 026	81 026
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	-	-	81 026	81 026
после корректировок					
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	-	-	-	-
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	-	-	-	-
после корректировок					
<b>другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:</b>	<b>3402</b>	-	-	-	-
(по статьям)					
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					



3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИИ/ стат	На 31 декабря 2022 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>1</sup>
Чистые активы	3600	81026	81191	-

Руководитель



Иванов А.С.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 20 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.



**Отчет о движении денежных средств  
за 2022 г.**

	Форма по ОКУД	КОДЫ	
Дата (число, месяц, год)	20	03	2023
Идентификационный номер налогоплательщика	По ОКПО	0710005	
Вид экономической деятельности	ИНН	55542633	
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 2	5473001546	
Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	01.25.1	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	12267	16
		384	

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2022 г. <sup>1</sup>	За 2021 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	3 824	109
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3 780	109
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	44	-
Платежи - всего	4120	( 5 046 )	( 185 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 2 467 )	( 53 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( 1 366 )	( 86 )
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие платежи	4129	( 1 213 )	( 46 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 222)	(76)

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2022 г. <sup>1</sup>	За 2021 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	( - )	( - )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( - )	( - )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( - )	( - )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( - )	( - )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( - )	( - )
прочие платежи	4229	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	1 825
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	1 825
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2022 г. <sup>1</sup>	За 2021 г. <sup>2</sup>
Платежи - всего	4320	( - )	( - )
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( - )	( - )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( - )	( - )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( - )	( - )
прочие платежи	4329	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	1 825
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1 222)	1 749
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 749	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	527	1 749
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Иванов А.С.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 20 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду



**АО "НЗСС"****Оборотно-сальдовая ведомость по счету 90.01 за 2022 г.**

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет Номенклатурные группы	Обороты за период	
	Дебет	Кредит
Аренда имущества		3,278,110.00
Возмещения за электроэнергию		358,975.50
Саженцы		232,240.00
Сервитут МТС		195,000.00
<b>Итого</b>		<b>4,064,325.50</b>

место штампа  
налогового органа

**АО "НЗСС",**

**5473001546/ 547301001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 5473 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**АО "НЗСС", 5473001546/ 547301001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2022  
год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)  
представленной в файле

**NO\_BUNOTCH\_5473\_5473\_5473001546547301001\_20230320\_4CABC  
5E8-F32B-43AB-9223-16EF065DCAD8**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО НОВОСИБИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ, 5473**

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью  
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Электронный документ eeb73b41-20d2-41b6-bee6-330e19de7185

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**, Волобоева Татьяна Юрьевна, Временно исполняющий  
обязанности начальника инспекции  
**20.03.2023** 07:49 (MSK), Сертификат 0CD240283BA028A277192B01E42F32B8

место штампа  
налогового органа

**Акционерное общество  
"НОВОСИБИРСКАЯ ЗОНАЛЬНАЯ  
СТАНЦИЯ САДОВОДСТВА",  
5473001546/547301001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция  
о приеме налоговой декларации (расчета)  
в электронном виде**

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 24  
по Новосибирской области (код 5473)** настоящим документом подтверждает, что

(наименование и код налогового органа)

**Акционерное общество "НОВОСИБИРСКАЯ ЗОНАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ  
САДОВОДСТВА", 5473001546/547301001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального  
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **20.03.2023 в 07.27.35** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,  
2022 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

**NO\_BUHOTCH\_5473\_5473\_5473001546547301001\_20230320\_4CABV  
5E8-F32B-43AB-9223-16EF065DCAD8**

(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 24 по Новосибирской области (код 5473)** ,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **20.03.2023** и принята налоговым органом **20.03.2023**,  
регистрационный номер **0000000001768261088**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Документ подписан электронной подписью  
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Электронный документ eeb73b41-20d2-41b6-bee6-330e19de7185

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**, Волобоева Татьяна Юрьевна, Временно исполняющий  
обязанности начальника инспекции  
**20.03.2023 07:39 (MSK)**, Сертификат 0CD240283BA028A277192B01E42F32B8

12/31/2022

руб

<b>Кредиторка</b>	
<i>Поставщики</i>	
Ганасоюз	4,000,000
Налог транспортный	995
Налог земельный	146,017
налог усн	37,024
<i>Авансы полученные</i>	
МТС	105,000
<b>Итого</b>	<b>4,289,036</b>
<b>Дебиторка</b>	
<i>Покупатели долги</i>	
Алмаз ООО	45,286
Гнедков	6,000
Дудко ИП	681
Заречный ИП	6,460
Иноземцев	5,000
Милашевич ИП	54,371
Семенов ИП	55,421
ПБК ООО	5,000
Ромашка ООО	70,565
Содружество ООО	16,470
Тищенко	10,000
Шпет ИП	5,000
Шевчук	22,000
Эпп ИП	10,000
<i>Поставщики авансы</i>	
Новосибирскэнергосбыт ООО	43,059
РЭС АО	1,000
МУП Северное ИР	37,866
СПС ООО	6,000
Страховые переплата	325
<b>Итого дебиторка</b>	<b>400,504</b>



**Пояснения**  
**к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**Акционерного общества «НОВОСИБИРСКАЯ ЗОНАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ САДОВОДСТВА»**  
**за 2022 г.**

**1. Общая информация**

Акционерное общество «НОВОСИБИРСКАЯ ЗОНАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ САДОВОДСТВА» (АО «НЗСС или Общество) создано в соответствии с Гражданским кодексом РФ, федеральными законами от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» путем преобразования ФГУП «Новосибирская зональная станция садоводства Российской академии сельскохозяйственных наук» на основании распоряжения Правительства РФ от 08.02.2017 г. № 227-р, приказа Федерального агентства по управлению федеральным имуществом от 17.01.2018 г. № 7, распоряжения территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в НСО от 01.07.2021 г. № 54-416-р с внесенными изменениями распоряжением Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в НСО от 09.09.2021 г. № 54-552-р (далее по тексту – РУП) и является его правопреемником.

Учредителем Общества является Российская Федерация в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом.

В ЕГРЮЛ внесена запись о создании Общества 02.12.2021 г. – ОГРН 1215400049644, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе по месту нахождения от 02.12.2021 г. выдано Межрайонной инспекцией ФНС № 24 по НСО (ИНН 5473001546 КПП 547301001).

Устав АО «НЗСС» утвержден Распоряжением территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в НСО от 01.07.2021 г. № 54-416-р с внесенными изменениями распоряжением Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в НСО от 09.09.2021 г. № 54-552-р.

Основным видом деятельности АО «НЗСС» в соответствии с учредительными документами является – выращивание прочих плодовых и ягодных культур (ОКВЭД 01.25.1).

Численность работающих за отчетный период 5 человек.

Руководство текущей деятельностью Общества в 2022 году осуществлялось Исполняющим обязанности генерального директора Ивановым А.С. (протокол заседания совета директоров № 1 от 02.12.2021 г., Приказ № 41 от 02.12.2021 г.).

Бухгалтерская отчетность АО «НЗСС» составлена исходя из действующих в Российской Федерации правил составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество применяет упрощенную систему налогообложения (УСН), согласно Уведомления от 24.12.2021 г., объектом налогообложения являются доходы за минусом расходов. Налоговый учет осуществляется в Обществе в соответствии с требованиями гл. 26.2 Налогового Кодекса РФ «Упрощенная система налогообложения».

Для ведения бухгалтерского учета разработана система внутрипроизводственного учета, контроля и отчетности.

## 2. Учетная политика

2.1. Основные средства отражаются в бухгалтерской отчетности по остаточной стоимости (первоначальная стоимость за минусом начисленной амортизации). Переоценка основных средств не предусмотрена и не проводилась.

Объекты первоначальной стоимостью не выше 40 000 руб. учитываются в составе материально-производственных запасов.

Метод начисления амортизации - линейный. Срок полезного использования основных средств определяется исходя из ожидаемого срока использования объекта и утверждается приказом руководителя.

Резерв на ремонт основных средств не создается.

2.2. Для оценки запасов при списании в расход применяется способ «ФИФО» - по стоимости первых по времени приобретения запасов.

2.3. Выручка и себестоимость продаж, включая управленческие расходы, в бухгалтерском учете и отчетности определяются по начислению, независимо от факта оплаты.

2.4. Общехозяйственные расходы списываются ежемесячно на счет учета продаж.

2.5. Критерий для определения уровня существенности устанавливается в размере более чем на 10 процентов от величины объекта учета или статьи бухгалтерской отчетности.

2.6. Инвентаризация активов и обязательств проводится раз в год перед составлением бухгалтерской отчетности, основных средств - раз в 3 года, а также при смене материально-ответственных лиц.

2.7. Налог при применении УСН (доходы за минусом расходов) определяется по данным Книги учета доходов и расходов, налоговой декларации.

## 3. Информация о связанных сторонах

Наименование связанной стороны (ЮЛ или ФЛ)	Характер отношений	Наименование операций	Сумма, тыс. руб.
Российская Федерация в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом	Акционер	Расчеты по вкладам в уставный капитал	79 883
		Поступления свыше уставного капитала	1 518
Иванов Андрей Сергеевич	Исполняющий обязанности генерального директора	начислена заработная плата	43
		удержан НДФЛ	5
		выплачена заработная плата	38

#### 4. Расшифровка показателей Отчета о финансовых результатах

Код строки	Наименование	Сумма, тыс. руб.
2110	Выручка, в том числе:	4064
	<i>выручка связанная со сдачей имущества в аренду</i>	3832
	<i>прочая выручка</i>	232
2120	Себестоимость продаж, в том числе:	4266
	<i>Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду</i>	4266
2100	Валовая прибыль	
2200	Прибыль (убыток) от продаж	-202
2340	Прочие доходы	285
2350	Прочие расходы, в том числе:	-88
	<i>расходы на услуги банка</i>	14
2300	Прибыль (убыток) до налогообложения	-5
2460	Налог при применении упрощенной системы налогообложения (доходы минус расходы)	-37
2400	Чистая прибыль (убыток)	-58

#### 5. Расшифровка показателей Бухгалтерского баланса

##### 5.1. Основные средства

##### 5.1.1. Наличие и движение основных средств

	На начало года	Изменения за период		На конец периода
		Выбыло объектов	Переоценка	
-----				

Наименование показателя	Код	Период	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2022г.	87112	(2839)	(108)	(10)	-	(2 839)	-	-	-	87 112	(2 839)
	5210	за 2021г.	-	-	87 112	-	-	(17)	-	-	-	1190	(1167)
в том числе:	5201	за 2022г.	1200	(1150)	-	-	-	(150)	-	-	-	1 200	(1150)
	5211	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82737	-
Здания	5202	за 2022г.	-	-	1 200	-	-	-	-	-	-	82 845	-
	5212	за 2021г.	-	-	(108)	-	-	(34)	-	-	-	2167	(1091)
земельные участки	5203	за 2022г.	82845	-	82 845	-	-	(1 057)	-	-	-	2 167	(1 057)
	5213	за 2021г.	-	(1057)	-	-	-	-	-	-	-	900	(948)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5204	за 2022г.	2167	-	2 167	-	-	(316)	-	-	-	900	(632)
	5214	за 2021г.	-	(632)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	5203	за 2022г.	900	-	900	-	-	-	-	-	-	-	-
	5214	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**5.2. Запасы**  
**5.2.1. Наличие и движение запасов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период				На конец периода			
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2022г.	307	-	307	4686	(4325)	-	-	X	668	-	668
	5420	за 2021г.	-	-	-	844	(537)	-	-	X	307	-	307
в том числе:													

Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2022г.	150	-	150	439	(4)	-	-	-	585	-	585
	5421	за 2021г.	-	-	-	435	(285)	-	-	-	150	-	150
Готовая продукция	5402	за 2022г.	157	-	157	73	(147)	-	-	-	82	-	82
	5422	за 2021г.	-	-	-	157	-	-	-	-	157	-	157
Товары для перепродажи	5403	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2021г.	-	-	-	4	(4)	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2022г.	-	-	-	4174	(4174)	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2021г.	-	-	-	248	(248)	-	-	-	-	-	-

### 5.3. Дебиторская и кредиторская задолженность

#### 5.3.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2022г.	-	-	401	-	-	-	-	-	-	-	401	-
	5530	за 2021г.	-	-	180	-	-	-	-	-	-	-	180	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2022г.	-	-	313	-	-	-	-	-	-	-	313	-
	5531	за 2021г.	-	-	91	-	-	-	-	-	-	-	91	-
Авансы выданные	5512	за 2022г.	-	-	88	-	-	-	-	-	-	-	88	-
	5532	за 2021г.	-	-	89	-	-	-	-	-	-	-	89	-

#### 5.3.2. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность		перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Краткосрочная кредиторская	5560	за 2022г.	-	4289	-	-	-	-	-	-	4289

задолженность - всего	5580	за 2021г.	-	5318	-	-	-	-	-	5318
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	-	4000	-	-	-	-	-	4000
	5581	за 2021г.	-	4920	-	-	-	-	-	4920
авансы полученные	5562	за 2022г.	-	105	-	-	-	-	-	105
	5582	за 2021г.	-	247	-	-	-	-	-	247
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	-	184	-	-	-	-	-	184
	5583	за 2021г.	-	151	-	-	-	-	-	151

#### 5.4. Затраты на производство (расходы на продажу)

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	1564	88
Отчисления на социальные нужды	5630	469	30
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	2233	120
Итого по элементам	5660	4266	238
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	4266	238

#### 6. События после отчетной даты

К событиям после отчетной даты Общество относит обострение внешнеполитической ситуации. Наблюдается повышенная волатильность на финансовых и товарных рынках. Невозможно определить, как долго сохранится повышенная волатильность или на каком уровне в конечном итоге стабилизируются курсы валют. Ряд стран ввёл пакет санкций, которые могут оказать негативное влияние на экономику страны в целом.

Руководство Общества не может с какой-либо степенью уверенности предсказать влияние всей этой неопределенности на будущую деятельность организации.

Общество не имеет серьёзных внешних обязательств.

В целом указанная ситуация не влияет на способность Общества продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем.

## 7. Непрерывность деятельности

В целях продолжения ведения основного вида деятельности Обществом разработан план платежеспособности в котором предусмотрены мероприятия направленные на получение финансовых средств.

В частности, сдача в аренду свободных административных, производственных площадей и земельных участков общества, не используемых обществом в хозяйственной деятельности, позволит привлечь дополнительные денежные средства, которые будут направлены в приоритетном порядке на следующие мероприятия: поддержание имущественного комплекса в надлежащем состоянии (текущие ремонты кровли, энерго и теплоснабжения); проведение опашки пустующих земельных участков (соблюдение противопожарного режима); закуп удобрений, перспективных посевных материалов и составляющих для развития и работы питомника плодово-ягодных и декоративных культур.

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

*[Handwritten signature]* *[Handwritten signature]*

17 марта 2023 г.



**АО "НЗСС"****Расшифровка прочие расходы 2022г**

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет	Обороты за период	
<...>		
Ликвидация основных средств	8,611.00	
Расходы на услуги банков	14,176.00	
штраф в ПФР	1,436.48	
Штраф по решению суда ЛДК Майск	63,685.00	
<b>Итого</b>	<b>87,908.48</b>	



## АО "НЗСС"

## Расшифровка Себестоимость продаж 2022

Счет	Обороты за период
Амортизация	367,652.28
Оплата труда	2,048,744.00
Аренда косилки с водителем	8,250.00
Аудит	92,000.00
Ведение реестра	25,000.00
Водоотведение	29,975.00
Госпошлина, услуги	71,130.00
Договор аренды с ТУ Росимущества НСО	158,607.44
Имущественные налоги	411,170.00
Канц. товары, заправка	6,500.83
Обслуживание	49,250.00
Обслуживание пожарной сигнализации	66,000.00
Обслуживание сайта	5,900.00
Отопление	331,559.71
Оценка	65,000.00
Прочие затраты	87,225.20
Списание материалов	127,186.37
Страховая премия	6,076.31
Услуги связи	54,562.63
Штрафы, пени	11,553.67
Электроэнергия	395,711.00
Саженцы	147,050.00
Юридические услуги	40,000.00
<b>Итого</b>	<b>4,606,104.44</b>